

**Uchwała Nr LIII / 409 /2013
Rady Dzielnicy IX
Łagiewniki-Borek Fałęcki
z dnia 27.08.2013 r.**

w sprawie: budowy budynku handlowo- usługowe- biurowego z naziemnymi miejscami postojowymi , zagospodarowaniem terenu, pylonem reklamowym i infrastruktura techniczną na działkach nr: 174/3, 174/5, 174/6, 174/7 obr.32 Podgórze i 124/20 obr. 30 Podgórze wraz z wjazdem na działkach nr 326/7 174/3 obr.32 Podgórze, przy ul. Cegielnianej w Krakowie.

Na podstawie § 4 pkt 5 lit.j Statutu Dzielnicy IX stanowiącego załącznik do uchwały nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.)w odpowiedzi na pismo UMK Wydział Architektury i Urbanistyki znak: AU-02-4.6730.2.907.2013.APE z dnia 1.08.2013r. Rada Dzielnicy IX Łagiewniki – Borek Fałęcki uchwała, co następuje:

§1

Opiniuje się negatywnie wydanie decyzji warunków zabudowy dla inwestycji pn. budowa budynku handlowo- usługowe- biurowego z naziemnymi miejscami postojowymi , zagospodarowaniem terenu, pylonem reklamowym i infrastruktura techniczną na działkach nr: 174/3, 174/5, 174/6, 174/7 obr.32 Podgórze i 124/20 obr. 30 Podgórze wraz z wjazdem na działkach nr 326/7 174/3 obr.32 Podgórze, przy ul. Cegielnianej w Krakowie.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

- 1/ W przedstawionym wniosku brak analizy wpływu projektowanej inwestycji na istniejący układ komunikacyjny i ruch drogowy.
- 2/ Ulica Cegielniana i ul.Brożka w obecnym kształcie nie jest przystosowana do obsługi wnioskowanej inwestycji.
- 3/ Jakakolwiek inwestycja planowana w tym rejonie, wymaga przebudowy istniejącego układu komunikacyjnego.
- 4/ Ulica Cegielniana nie jest przystosowana do przejęcia ruchu drogowego generowanego przez mieszkańców i użytkowników oraz klientów sklepów i biur z inwestycji zlokalizowanej na zakręcie poprzedzającym wyjazd z ulicy Cegielnianej w ulicę Brożka. Także wyjazd – lewoskręt w tej lokalizacji sparaliżuje ruch- wyjazd z ulicy Cegielnianej.