

**Uchwała Nr XXV/ 173 /2016  
Rady Dzielnicy IX  
Łagiewniki – Borek Fałęcki  
z dnia 27.06.2016r.**

w sprawie: **wniosku do Prezydenta Miasta Krakowa dot. planowanej inwestycji przy ul.Jagodowej i Żywieckiej.**

Na podstawie § 3 pkt 3 lit. k uchwały nr XCIX/1503/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy IX Łagiewniki – Borek Fałęcki w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z dnia 27.03.2014 r. poz. 1845) Rada Dzielnicy IX Łagiewniki – Borek Fałęcki uchwala, co następuje:

§1

Wnioskuje się do Prezydenta Miasta Krakowa o wstrzymanie wycinki drzew i podjęcie decyzji o pozostawieniu stanu obecnego, zachowując charakter terenu zielonego na działkach: 4/1 obr. 44 Podgórze, nr: 227, 226/4, 2/72, 4/1 obr. 41 Podgórze i na działkach nr 327 obr.43 Podgórze, 4/1 obr. Podgórze oraz na działkach nr: 187/7, 327 b, 43 i nr 227, 4/1, 226/4, 2/72 obr. 44 Podgórze.

§2

Wnioskuje się o rezygnację z kontynuacji procedur dotyczących realizacji zamierzenia inwestycyjnego pn. „Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi i naziemnymi parkingami na dz. Nr 4/1 obr. 44 Podgórze wraz z rozbudową ul. Jagodowej na dz. 227, 226/4, 2/72, 4/1 obr. 41 Podgórze i dwoma zjazdami z ul.Jagodowej na działkach nr: 4/1, 227 obr. 41 Podgórze i jednym zjazdem z ul.Żywieckiej na działkach nr 327 obr.43 Podgórze, 4/1 obr. Podgórze oraz infrastrukturą techniczną na działkach nr: 187/7, 327 b, 43 i nr 227, 4/1, 226/4, 2/72 obr. 44 Podgórze przy ul.Żywieckiej, Jagodowej w Krakowie”.

§3

Wnioskuje się o wykup lub zamianę w/w działek przez Miasto, w celu utworzenia korytarza ekologicznego łączącego tereny zielone w Borku Fałęckim. Jest to zgodne z przygotowywanymi obecnie i konsultowanymi z Dzielnicami Miasta Krakowa planami kierunków rozwoju terenów zielonych na lata 2016 – 2030 w Krakowie.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady i Zarządu Dzielnicy IX  
Łagiewniki – Borek Fałęcki

Jan S. Pietras

**UZASADNIENIE:**

Celem podjęcia niniejszej uchwały jest zachowanie przedmiotowego terenu w stanie obecnym. Działki te jeszcze kilka lat temu miały charakter terenu leśnego, który stanowił

przedłużenie leśnej pierzei, po stronie wschodniej ul. Żywieckiej na odcinku od ul. Jagodowej do ul. Zawilej. Podjęte działania inwestycyjne bezpowrotnie negatywnie wpłynęły na zmianę charakteru przestrzeni w tym rejonie. Rada Dzielnicy IX realizując oczekiwania lokalnej społeczności ma obowiązek zatrzymania tego procesu.

W związku z powyższym;

1. Wnoskujemy o podjęcie decyzji o trwałym wstrzymaniu wycinki pozostałych ok. 140 sztuk wartościowych drzew. Drzewostan na działkach:

4/1 obr. 44 Podgórze, nr: 227, 226/4, 2/72, 4/1 obr. 41 Podgórze i na działkach nr 327 obr.43 Podgórze, 4/1 obr. Podgórze oraz na działkach nr: 187/7, 327 b, 43 i nr 227, 4/1, 226/4, 2/72 obr. 44 Podgórze

uległ już bezpowrotnie zniszczeniu, ale na tym etapie proces można zatrzymać i teren ten może znaleźć przeznaczenie o charakterze bardziej przyjaznym dla mieszkańców, niż zabudowa wielorodzinna. Przeznaczanie w naszym mieście terenów leśnych pod zabudowę jest szczególnie szkodliwe ze względu na zagrożenie zdrowia i życia mieszkańców, spowodowanego katastrofalnym zanieczyszczeniem powietrza - niska emisją. Dlatego decyzję o likwidacji zadrzewienia uważamy za pochopną, wymagającą ponownego rozważenia.

2. Budowa osiedla bloków wielorodzinnych na działkach:

4/1 obr. 44 Podgórze, nr: 227, 226/4, 2/72, 4/1 obr. 41 Podgórze i na działkach nr 327 obr.43 Podgórze, 4/1 obr. Podgórze oraz na działkach nr: 187/7, 327 b, 43 i nr 227, 4/1, 226/4, 2/72 obr. 44 Podgórze

jest nieuzasadniona nie tylko z powodów wyżej wymienionych, ale także dlatego, że infrastruktura komunikacyjna w rejonie ul. Żywieckiej nie jest przystosowana do przyjęcia dodatkowego ruchu samochodowego, związanego z intensyfikacją zabudowy.

Powstająca obecnie zabudowa wielorodzinna przy ul. Karabudy/Szczerbińskiego wygeneruje dodatkowy ruch samochodowy, którego skutków jeszcze nie widzimy, dlatego nie możemy zaakceptować kolejnych działań, które pogorszą bezpieczeństwo ruchu drogowego w Borku Fałęckim. Bez koniecznej modyfikacji infrastruktury komunalnej, w tym szczególnie drogowej, decyzja o budowie kolejnych budynków wielorodzinnych powinna być poprzedzona szczegółową analizą istniejących warunków a także uwzględnione powinny być przy jej podejmowaniu skutki inwestycji z dostrzeżeniem potrzeb mieszkańców. Sukcesywna wielorodzinna zabudowa terenów zielonych w tym rejonie Krakowa w sposób bezwzględny ogranicza ich powierzchnię, co ujemnie wpływa na przestrzeń publiczną, komfort, wygodę życia mieszkańców, także tych, którzy zamieszkują nowobudowane kompleksy mieszkaniowe. Inwestorzy nie oferują lokalnej społeczności nowych terenów rekreacyjnych, nie realizują bowiem obok budynków placów zabaw, siłowni na wolnym powietrzu, nawet nie planują terenu ogólnodostępnej zieleni zabudowanej małą architekturą, z której mogliby korzystać mieszkańcy istniejącej już zabudowy. Niestety, w sposób bezwzględny drenowane są istniejące już zasoby terenów zielonych w naszej dzielnicy, dlatego zabudowa przedmiotowego terenu nie jest wartością dodaną dla Dzielnicy IX. Dodatkowo należy zauważyć, że teren, na którym planowana jest wycinka drzew i zabudowa zlokalizowany jest między granicami dwóch MPZP, których założeniem jest min. ochrona obszarów zielonych w Borku Fałęckim.