

**Uchwała Nr...**  
**Rady Miasta Krakowa**  
**z dnia...**

**w sprawie odstąpienia od procedury zbycia działek 82/54, 82/57, 82/60 obręb 47 jednostka ewidencyjna Podgórze.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.) uchwała, co następuje:

§1

Odstępuje się od procedury zbycia działek o numerach 82/54 (pow. 6,70a) , 82/57 (pow. 1,68a), 82/60 (pow. 2,78a) obręb 47 jednostka ewidencyjna Podgórze.

§2

Wykonanie uchwały poleca się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**

Rejon Łagiewnik jest obecnie zabudowywany na szeroką skalę – na niewielkim obszarze powstaje obecnie ponad 20 bloków mieszkalnych. Istniejący układ komunikacyjny już na chwilę obecną jest niewystarczający. Nieuzasadnione jest zatem zbywanie działek o powierzchni 11,16a będących w posiadaniu Miasta, a tym bardziej w celu dalszej zabudowy mieszkaniowej.

W ciągu najbliższych kilku lat w sposób znaczący zwiększy się liczba mieszkańców tego obszaru. W sposób naturalny pojawi się zatem potrzeba żłobka oraz przedszkola. Dodatkowo, od dłuższego czasu mieszkańcy zabiegają o filię Biblioteki zlokalizowaną na terenie osiedla.

Wszystkie te przesłanki skłaniają do wniosku, iż sprzedaż działek nie jest w interesie Miasta – należy je zagospodarować w celu służby mieszkańcom. W innym wypadku może dojść do sytuacji, w której za kilka lat Miasto będzie zmuszone do wykupu bądź wynajmu pomieszczeń pod działalność placówek miejskich. Jesteśmy w momencie, w którym jednostki miejskie mogą wykazać się dalekowzrocznością i odpowiednio wcześniej wyjść naprzeciw potrzebom mieszkańców.

Przewodniczący  
Rady i Zarządu Dzielnicy IX  
Łagiewniki – Borek Fałęcki

Bogusław Gołas