

**Uchwała Nr XX/ 172 /2008**  
**Rady Dzielnicy IX**  
**Łagiewniki-Borek Fałęcki**  
**z dnia 26.02.2008r.**

**w sprawie :** wniosku o wydanie decyzji warunków zabudowy dla inwestycji pn. Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami i podziemnymi garażami (w miejsce istniejących budynków) na działkach nr 136/1, 137/2, 137/5, 138/5 obr. 32 Podgórze wraz z wjazdami i urządzeniem terenu na działkach nr 358/9,135/1, 136/1, 137/2, 137/5, 138/5, 322/5, 322/7 obr. j.w. przy ul.Kołoברzeskiej/ ul.Odrzańskiej w Krakowie.

*Na podstawie § 4 pkt 5 lit.j Statutu Dzielnicy IX stanowiącego załącznik do uchwały nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.)w odpowiedzi na pismo UMK Wydział Architektury i Urbanistyki znak: AU-02-4.APL.7331- 67/08 z dnia 5.02.2008r. Rada Dzielnicy IX Łagiewniki – Borek Fałęcki uchwała, co następuje :*

§1

Opiniuje się negatywnie wniosek o wydanie decyzji warunków zabudowy dla inwestycji pn. Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami i podziemnymi garażami (w miejsce istniejących budynków) na działkach nr 136/1, 137/2, 137/5, 138/5 obr. 32 Podgórze wraz z wjazdami i urządzeniem terenu na działkach nr 358/9,135/1, 136/1, 137/2, 137/5, 138/5, 322/5, 322/7 obr. j.w. przy ul.Kołoברzeskiej/ ul.Odrzańskiej w Krakowie.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Opiniuje się negatywnie , ponieważ:

- 1/ w zabudowie jednorodzinnej proponuje się budowę budynków wielorodzinnych (4 piętra oraz poddasze),
- 2/ planowana inwestycja nie jest zgodna z charakterem okolicznej zabudowy,
- 3/ ulica Odrzańska stanowi linię zabudowy wydzielaającą zabudowę jednorodzinną od zabudowy wielorodzinnej.